



## Proposta de nova Ordenança de Terrasses

- » L'Ajuntament de Barcelona elabora un projecte de text normatiu per homogeneïtzar les 17 normatives actuals.
- » La nova ordenança pretén contribuir a endreçar l'espai públic.
- » La proposta ordena i regula el mobiliari urbà permès a les terrasses com les estufes o les jardineres i limita l'ús dels paravents.

## » Una nova ordenança de terrasses única i clara

L'Ajuntament de Barcelona ha elaborat un projecte d'Ordenança de Terrasses que té com a objectiu **regular i ordenar la instal·lació i el funcionament de les terrasses** en els espais d'ús públic de la ciutat de Barcelona, i **regular-ne la intervenció administrativa**, des del règim d'autorització de llicències fins a garantir el compliment de les condicions establertes d'ocupació dels espais d'ús públic.

La necessitat d'aquesta regulació ve motivada d'una part per **l'increment notable que s'ha registrat en la demanda d'utilització de l'espai públic de la ciutat per a terrasses** per part dels establiments de restauració i que ha estat provocada, entre d'altres factors, per l'augment progressiu del nombre de turistes que visiten Barcelona; la prohibició de fumar a l'interior dels locals d'acord amb la Llei 42/2010, de 30 de desembre i la situació econòmica actual que justifica la necessitat de millorar l'oferta de serveis.

Davant aquesta ocupació cada vegada més exhaustiva de l'espai públic, l'Ordenança pretén garantir la convivència, de manera que l'ús especial dels espais públics per part dels establiments de restauració sigui compatible amb el gaudi per part de la ciutadania d'aquests espais i el descans dels veïns, tot plegat per tal d'**afavorir l'equilibri entre els usos de les terrasses i els usos col·lectius**.

El projecte d'Ordenança també pretén **harmonitzar les diferents regulacions municipals existents** i establir un règim jurídic general i comú aplicable a les terrasses que es poden situar en els espais lliures d'ús públic de domini públic o de titularitat privada i en regula la intervenció administrativa. A dia d'avui existeixen fins a 17 normes, resolucions o Plans que regulen a la ciutat les autoritzacions per a la instal·lació de terrasses a nivell general, segons el seu abast territorial de districte o específicament en espais concrets.

Aquesta proliferació normativa ha generat en alguns casos una certa confusió. Per tal de **reduir i clarificar la regulació municipal** en la matèria amb l'objectiu que sigui més accessible i entenedora per a la ciutadania en general i, en especial, per als establiments de restauració, aquesta Ordenança pretén avançar en el procés de simplificació administrativa. Amb aquesta finalitat, s'han introduït una sèrie de mesures que comporten l'agilitació de tràmits i processos, per tal d'aconseguir una administració pública municipal eficaç al servei de tota la ciutadania.

La nova normativa també vol **garantir i preservar la imatge que té la ciutat de Barcelona**, tenint en compte que l'ordenació, el manteniment i la qualitat de les terrasses contribueix a mantenir endreçat l'espai públic i ajuda a percebre una bona imatge de la ciutat.

## » Un 9% més llicències en un any

En els darrers anys s'ha registrat un increment notable del nombre d'establiments de restauració que utilitzen l'espai públic, tant pel que fa al nombre de llicències sol·licitades com a l'espai real d'ocupació.

Actualment hi ha concedides un total de 4.228 llicències de bars, bars restaurant i d'altres, el que suposa **un increment del 9% del nombre de llicències atorgades** respecte a les 3.882 concedides a principis d'octubre del 2011. El 82% d'aquestes llicències són anuals. Per Districtes, l'Eixample és la que té més llicències concedides, amb un total de 1.448, seguit de Sant Martí, amb 669 autoritzades i Ciutat Vella que en té 404. Des de l'any 2010 el nombre de llicències concedides gairebé s'ha duplicat, passant de 2.337 a les 4.228 actuals.

## » Elements de les terrasses

La proposta d'Ordenança regula les condicions d'ocupació de l'espai públic de les terrasses i a grans trets:

- Es delimita l'espai de les terrasses autoritzades. **No es permeten les instal·lacions amb tancaments estables.**
- **Delimita les distàncies mínimes als elements urbans i als edificis**, garantint que s'ha de deixar un espai lliure de pas per als vianants no inferior al 50 per cent de l'ample total de la vorera i un mínim d'acord amb les normes vigents de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.
- **Nou mòdul.** El text actual manté el mòdul de terrassa (vetllador) bàsic, que manté la superfície mínima d'1,50 x 1,50 metres per 1 taula i 4 cadires i **introdueix el mòdul reduït de 1,50 x 0,80 metres per una taula i 2 cadires**, cosa que permetrà disposar de terrasses a locals situats en llocs on ara no s'hi podien col·locar per manca d'espai mínim a la vorera. El mínim autoritzable és el de dos mòduls.
- Les terrasses es col·locaran separades de les façanes i excepcionalment, i amb totes les garanties d'accessibilitat, **es podrien autoritzar terrasses adossades a façana.**

La proposta d'Ordenança també pretén **regular i normalitza elements de mobiliari com les estufes, els paravents, o la il·luminació** que fins ara no estaven a la norma.

A grans trets, el mobiliari instal·lat en una terrassa serà del mateix tipus i material. En els espais singulars, es podrà introduir la diversitat de materials i colors donant unitat a les terrasses d'una determinada zona.

Estableix la obligatorietat de retirar diàriament de l'espai d'ús públic els elements bàsics, taules, cadires, i els elements accessoris següents: para-sols, paravents, mampares, faristols, mobiliari auxiliar i estufes, quan l'establiment de restauració o assimilat resti tancat

A grans trets la proposta estableix les següents condicions:

- **Taules i cadires** han de ser preferentment d'alumini o d'acer inoxidable, i han de disposar de tacs de goma en tots els seus peus per minimitzar el soroll
- **Els para-sols** han de ser fàcilment desmuntables. El color del para-sol ha de ser cru, i el muntant de color blanc o fusta fosca natural. Qualsevol implantació amb altres colors ha de ser objecte d'informe previ de la Comissió Tècnica de Terrasses.
- **Paravents.** Només es podran autoritzar els paravents laterals transparents en temporada d'hivern, en un màxim de dos costats .
- **Mampares.** Només es poden autoritzar mampares rígides, frontals o laterals si expressament estan contemplades en una ordenació singular, hauran de ser de vidre transparent i en cap cas superaran l'alçada màxima des 1,40 metres.
- **Jardineres i testos.** Les jardineres i els testos poden constituir la separació física de la terrassa respecte de la calçada. Han de contenir plantes naturals i vives i d'una alçada màxima d' 1,40 metres.
- **Mobiliari auxiliar per als serveis de la terrassa.** Només es pot autoritzar la instal·lació de mobiliari auxiliar en determinats indrets singulars, com les rambles
- **Il·luminació.** Només s'admeten elements d'il·luminació solidaris o ancorats sota els para-sols.
- **Estufes.** Es regula el nombre d'estufes segons el nombre de taula i s'estableix que, qualsevol que sigui el seu model i tipus, han d'estar homologades de conformitat amb la normativa vigent de la Unió Europea i han de complir la reglamentació tècnica corresponent.
- **Pissarres o faristols.** S'admet la col·locació d'un únic element per anunciar els productes a servir, establint les seves dimensions màximes i a situar dins del perímetre autoritzat de la terrassa.

## » Condicions i deures dels establiments

### ➤ Tipus de llicències

Podran sol·licitar llicència per a terrassa els establiments de restauració o assimilats (bar, restaurant, restaurant bar, saló de banquets, gelateria o orxateria), d'acord amb l'Ordenança d'Activitats i establiments de concurrència pública.

Les llicències municipals de terrassa poden ser anuals, per temporada o per a esdeveniments extraordinaris, com ara festes populars, revetlles i actes similars. La llicència anual s'atorga per un període que finalitza el 31 de desembre de l'any en curs, mentre que la llicència per temporada ( d'estiu) abasta des de l'1 de maig fins el 31 d'octubre, ambdós dies inclosos.

### ➤ Ampliar assegurança

Els establiments hauran d'ampliar la pòlissa d'assegurances que haurà de cobrir els riscos associats al funcionament de la terrassa i a la reposició de possibles danys a l'espai públic.

### ➤ WC's

Com a novetat, l'Ordenança recull la proposta d'obligar als establiments que disposin de terrassa a permetre l'ús dels sanitaris al públic en general i durant tot l'horari d'obertura del local.

Així mateix, els establiments de restauració o assimilats han de complir les condicions d'accessibilitat corresponents i han de disposar dels serveis sanitaris en la proporció i els condicions mínimes establertes a l'Ordenança municipal de les activitats i establiments de concurrència pública de Barcelona, aprovada pel Consell municipal en sessió d'11 d'abril de 2003.

## » Ordenacions singulars per a determinats espais

La nova ordenança fa una especial atenció a la diversitat d'espais de la ciutat i per tal de garantir l'adequada compatibilitat dels usos públics amb la implantació de terrasses en una determinada zona contempla la possibilitat que hi hagi **ordenacions singulars per a determinats espais**. Aquestes ordenacions singulars es regularan mitjançant decret, delimitant l'àmbit territorial de l'ordenació singular o els criteris d'homogeneïtzació que es volen introduir en els elements de les terrasses i acompanyant la petició dels corresponents informes tècnics i jurídics.

Per informar d'aquestes ordenacions singulars, acabar amb la discrecionalitat, però també per garantir la correcta aplicació de la norma, l'Ordenança preveu la **creació d'una Comissió Tècnica de Terrasses**. Aquesta comissió serà l'encarregada de:

- Interpretar la norma
- Concretar les distàncies mínimes a monuments i edificis protegits
- Informar sobre les propostes d'ordenació singular

## » Horaris

La nova Ordenança proposa la unificació d'horaris i estableix, amb caràcter general, els següents horaris d'obertura i tancament de les terrasses:

**a) De diumenge a dijous, de 8:00 a 24:00 hores.**

**b) Divendres i vigílies de festius, de 8:00 a 01:00 hores.**

No obstant això, i mitjançant decret de l'Alcaldia, publicat al *Butlletí Oficial de la Província*, els horaris es poden modificar en dates concretes d'interès de ciutat, de districte o en emplaçaments situats en zones turístiques.

## » Règim de control i sanció

Els titulars de les llicències municipals de terrassa han de permetre i facilitar l'acció inspectora de l'Ajuntament, que també té la potestat de fer les accions específiques de control de funcionament de la terrassa i els seus elements i de revisió de les llicències municipals. La proposta de text normatiu reconeix la capacitat inspectora dels agents de l'Autoritat així com d'empreses acreditades per l'Ajuntament de Barcelona.

Si el resultat de la inspecció constata irregularitats, l'òrgan competent podrà requerir les modificacions necessàries per a reparar les irregularitats, acordar directament l'obertura del procediment sancionador o, en el cas més greu, ordenar el tancament o la suspensió de la llicència de terrassa i la retirada dels seus elements.

L'Ordenança preveu un règim de sancions proporcional a la gravetat dels fets, amb **sancions lleus, greus i molt greus que oscil·len entre els 750 euros i els 3.000 euros** per les més greus, que recullen aquells comportaments que pertorben greument la convivència o el descans dels veïns.

## » Exemples de bones pràctiques









